

40.

Na temelju članka 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 34. Statuta Općine Viškovo ("Službene novine Općine Viškovo" broj: 3/18.), Općinsko vijeće Općine Viškovo, na 28. sjednici održanoj 30. srpnja 2019. godine donijelo je

Odluku o izradi III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Radne zone Marišćina K-2 (UPU-3)

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom pristupa izradi III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Radne zone Marišćina K-2 (UPU-3) („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj: 17/12 i „Službene novine Općine Viškovo“ broj: 16/17, 12/19), u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Plana je:

- Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19)
- Prostorni plan uređenja Općine Viškovo ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 49/07, 04/12).

Članak 3.

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Plana je Općinsko vijeće Općine Viškovo. Odgovorna osoba za praćenje izrade Plana je Pročelnik Jedinog upravnog odjela Općine Viškovo.

III. RAZLOG DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 4.

Razlog izrade Izmjena i dopuna Plana je promjena obuhvata predmetnog Plana, a sukladno članku 89. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju.

IV. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

Sukladno članku 89. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju obuhvat Plana prikazan je na grafičkom prilogu koji se nalazi u prilogu ove Odluke.

V. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 6.

Za predmetno područje u tijeku je izrada projektne dokumentacije za izgradnju prometnice sa pratećom infrastrukturom i platoa u radnoj zoni. Pristupni dio navedene prometnice, koji spaja županijsku cestu sa radnom zonom, prema trenutno važećem Planu nalazi se izvan obuhvata istoga te time predstavlja neprihvatljiv trošak za sufinanciranje EU sredstvima u sklopu Otvorenog poziva za dostavu projektnih prijedloga za sustav poduzetničkih zona na području Urbane aglomeracije Rijeka kroz integrirana teritorijalna ulaganja (ITU mehanizam).

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 7.

Cilj Izmjena i dopuna Plana je omogućiti što veći iznos EU sufinanciranja I postotak sufinanciranja prihvatljivih troškova projekta uređenja Radne zone Marišćina K-2.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 8.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana nije planirana posebna izrada sektorskih strategija, planova, studija i sl. nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, te raspoloživa dokumentacija lokalne samouprave. Kao stručna podloga koristit će se raspoloživa projektantska rješenja.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručna rješenja za izradu Izmjena i dopuna Plana izrađuje stručni izrađivač, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 10.

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana za tražit će se od:

- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RH, PU Primorsko-goranska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Žrtava fašizma 3, 51000 Rijeka
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, PU za zaštitu i spašavanje Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka
- PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Slogin kula 2, 51000 Rijeka
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE PGŽ, N. Tesle 9/X, 51000 Rijeka
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
- HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka
- HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Maršala Tita 166, 51100 Opatija
- HRVATSKE ŠUME d.o.o., Odjel za uređivanje šuma Delnice, pp 50, 51300 Delnice
- HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
- KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o, Rijeka, Dolac 14,
- ENERGO d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 11.

Rokovi za izradu pojedinih faza Izmjena i dopuna Plana su:

- dostava zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima - u roku od 15 dana,
- izrada Prijedloga Izmjena i dopuna Plana za potrebe javne rasprave - u roku od 8 dana od dostavljenih podataka, planskih smjernica, rješenja i sl. od javnopravnih tijela i drugih sudionika u izradi Izmjena i dopuna Plana;

- javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Plana u trajanju od 8 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od 15 dana od proteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi;
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana u roku od 8 dana od izrade izvješća o javnoj raspravi;
- dostava sudionicima javne rasprave pisane obavijesti s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi u roku od 8 dana;
- utvrđivanje Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana po dostavi pisanih obavijesti i upućivanje istog na donošenje u roku od 8 dana;
- donošenje Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Plana na Općinskom vijeću
- izrada Plana (uvez) u roku od 10 dana od dana usvajanja Izmjena i dopuna Plana na Općinskom vijeću.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 12.

Izrada Izmjena i dopuna Plana financirat će se iz proračuna Općine Viškovo.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Viškovo".

Ova Odluka dostaviti će se Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije te će se objaviti na službenoj web stranici Općine Viškovo i u informacijskom sustavu putem Zavoda.

KLASA: 021-04/19-01/08

URBROJ: 2170-09-04/04-19-14

Viškovo, 30. srpnja 2019. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Predsjednica Općinskog vijeća:
Ksenija Žauhar, mag. paed., v. r.

"Službene novine Općine Viškovo" - službeno glasilo Općine Viškovo

Uredništvo: Pročelnik Jedinственog upravnog odjela Robert Simčić. dipl. oec., glavni urednik, Voditelj odsjeka Ureda načelnika član uredništva, Viši savjetnik za pripremu sjednica Općinskog vijeća, kadrovske poslove i poslove informiranja član uredništva, 51216 Viškovo, Vozišće 3, tel. 051 503-770, fax. 051 257-521, www.opcina-viskovo.hr

Tisak: Grafika Helvetica d.o.o., Rijeka