



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA VIŠKOVO

OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 400-09/24-01/02
URBROJ: 2170-35-05/01-25-1
VIŠKOVO, 20. siječnja 2025. godine

Općinsko vijeće Općine Viškovo
n/p predsjednika

Na temelju članka 49. Statuta Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“ broj: 3/18, 2/20, 4/21, 10/22, 9/23, 24/24), podnosim Općinskom vijeću Općine Viškovo na razmatranje i donošenje **Prijedlog Odluke o lokalnim porezima Općine Viškovo.**

Općinska načelnica

Sanja Udović, dipl. oec., v.r.

Na temelju članka 42. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“, broj 115/16., 101/17., 114/22., 114/23., 152/24.) i članka 34. Statuta Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“, broj 3/18., 2/20., 4/21., 10/22., 9/23. i 24/24.), Općinsko vijeće Općine Viškovo na ____ sjednici održanoj _____ 2025. godine donijelo je

ODLUKU o lokalnim porezima Općine Viškovo

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se vrste poreza koji pripadaju Općini Viškovo, stope i visina poreza, te nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza.

II. OPĆINSKI POREZI

Članak 2.

Općinski porezi koje Općina Viškovo uređuje ovom Odlukom su:

1. porez na potrošnju
2. porez na nekretnine
3. porez na korištenje javnih površina.

1. Porez na potrošnju

Članak 3.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3% od utvrđene osnovice.

2. Porez na nekretnine

Članak 4.

Porez na nekretnine plaća se u iznosu od 1,60 eura/m² korisne površine nekretnine.

3. Porez na korištenje javnih površina

Članak 5.

Javnom površinom smatraju se površine u vlasništvu Općine Viškovo koje su po svojoj naravi namijenjene javnoj uporabi, kao i površine kojima upravlja Općina Viškovo sukladno propisima, a koje neposredno graniče s površinom ili objektom nad kojima pravo vlasništva ili korištenja ima obveznik poreza na korištenje javnih površina.

Članak 6.

Obveznici poreza na korištenje javnih površina su pravne i fizičke osobe kojima je odobreno korištenje javne površine iz članka 10. ove Odluke.

Obveznici poreza na korištenje javnih površina su i pravne i fizičke osobe koje koriste ili su koristile javnu površinu iz članka 10. ove Odluke bez odobrenja.

Obveznik poreza na korištenje javnih površina iz prethodnog stavka ovog članka dužan je platiti iznos poreza za proteklo razdoblje korištenja javne površine bez odobrenja u visini od šest mjesečnih iznosa poreza na korištenje javnih površina utvrđenog u skladu s odredbama ove Odluke.

Članak 7.

Porez na korištenje javnih površina plaća obveznik poreza na korištenje javnih površina u iznosu od 0,40 eura/m² mjesečno javne površine koju koristi.

Za korištenje javne površine u trajanju kraćem od mjesec dana porez na korištenje javnih površina plaća se u visini ukupnog mjesečnog iznosa poreza na korištenje javnih površina utvrđenog u skladu s odredbama ove Odluke.

Članak 8.

O korištenju javne površine iz članka 10. ove Odluke odlučuje Općinski načelnik na temelju pisanog zahtjeva podnositelja.

Sadržaj zahtjeva, rokovi podnošenja zahtjeva te isprave i dokaze koje je podnositelj dužan priložiti uz zahtjev utvrđuje nadležno upravno tijelo Općine Viškovo.

Članak 9.

Porez na korištenje javnih površina plaća se na temelju rješenja o porezu na korištenje javnih površina nadležnog upravnog tijela Općine Viškovo u roku 15 dana od dana dostave rješenja o razrezu poreza.

Porezni obveznik koji ne plati porez na korištenje javnih površina u roku iz prethodnog stavka ovog članka, istekom roka gubi pravo korištenja javne površine.

Članak 10.

Porez na korištenje javnih površina ne plaća se za korištenje javnih površina za koju se plaća naknada za korištenje Općini Viškovo ili druga naknada temeljem posebnog ugovora.

III. NADLEŽNO TIJELO ZA UTVRĐIVANJE I NAPLATU POREZA

Članak 11.

Poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate općinskih poreza obavlja nadležno upravno tijelo Općine Viškovo.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Postupci u vezi s utvrđivanjem i naplatom općinskih poreza započeti do dana stupanja na snagu ove Odluke, dovršit će se prema odredbama Odluke o općinskim porezima Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo" broj: 17/23.).

Članak 13.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o porezima Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo", broj: 17/23.).

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Viškovo".

KLASA:

URBROJ:

VIŠKOVO, _____ 2025. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO

Predsjednik Općinskog vijeća

Bojan Kurelić

**OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA
ODLUKE O LOKALNIM POREZIMA OPĆINE VIŠKOVO**

Općinsko vijeće Općine Viškovo na 24. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2023. godine donijelo je Odluku o lokalnim porezima Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“, br. 17/23. – u daljnjem tekstu Odluka).

Izmjenama i dopunama Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“, broj 152/24.) postojeći porez na kuće za odmor transformiran je u porez na nekretnine, na način da je kroz tekst zakona izmijenjen naziv poreza iz „porez na kuće za odmor“ u „porez na nekretnine“ te prilagođena definicija pojma nekretnina za potrebe ovoga oporezivanja.

U skladu s promjenama koje donose Izmjene i dopune Zakona, a što uključuje zakonsko uvođenje poreza na nekretnine uz obvezu JLS-ova da propišu visinu poreza u predviđenom rasponu od 0,60 do 8,00 eura po m² te transformaciju naziva iz porez na kuće za odmor u porez na nekretnine, svi JLS-ovi u obvezi su uskladiti svoje odluke s odredbama navedenih Izmjena i dopuna Zakona, pri čemu je propisan rok za donošenje odluka za primjenu u 2025. godini do 28. veljače 2025. godine.

Do sada je prihod od poreza na kuće za odmor pripadao JLS-u na čijem području se i nalazi kuća za odmor. Izmjenama i dopunama Zakona porez na nekretnine postaje lokalni porez, pri čemu udio općine u prihodu od poreza na nekretnine iznosi 80%, a županije 20%.

Važećom Odlukom o porezima Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“, br. 17/23.) propisane su vrste poreza, stope i visine poreza te nadležno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza, pri čemu je propisano da se porez na kuće za odmor plaća u visini 1,60 EUR po m² korisne površine kuće za odmor, slijedom čega je godišnje zaduženje prihoda od poreza na kuće za odmor u 2024. godini iznosilo cca 13.500 EUR.

Novom se Odlukom visina poreza na nekretnine ne mijenja, ali uzimajući u obzir zakonsku promjenu pripadnosti predmetnog poreza, Općini Viškovo pripada 80% prihoda od poreza na nekretnine odnosno cca 10.800 EUR.

U odnosu na važeću Odluku o porezima ostale stope i visine poreza te nadležno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza prijedlogom nove Odluke o lokalnim porezima ostaju nepromijenjene.

Općinska načelnica

Sanja Udović, dipl.oec., v.r.