

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 34. Statuta Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“ broj: 3/18, 2/20, 4/21), Općinsko vijeće Općine Viškovo, na 10. sjednici održanoj 21. srpnja 2022. godine donijelo je

Odluku
o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblja Ćikovina G-2 – UPU 19

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom pristupa izradi Urbanističkog plana uređenja Groblja Ćikovina G-2 – UPU 19, u daljnjem tekstu: Plan.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana je Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 - u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju), Zakon o grobljima („Narodne novine“ broj: 19/98, 50/12, 89/17 - u daljnjem tekstu: Zakon o grobljima), Prostorni plan uređenja Općine Viškovo („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj: 49/07, 04/12 i „Službene novine Općine Viškovo“ broj: 7/20 – u daljnjem tekstu PPUO Viškovo), te ostali važeći propisi iz prostornog uređenja kao i posebni propisi.

Plan se izrađuje sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04 – ispr, 163/04 i 9/11) te Pravilnika o grobljima („Narodne novine“ broj: 99/02 – u daljnjem tekstu Pravilnik o grobljima).

Člankom 16. Pravilnika o grobljima propisano je da se organizacija i uređenje prostora novih groblja utvrđuje detaljnim planom uređenja. U skladu s člankom 200. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju, provedbeni planovi uređenja i detaljni planovi uređenja smatraju se urbanističkim planovima uređenja. Naime, Zakon više ne poznaje detaljni plan uređenja, pa je s ciljem određivanja organizacije i uređenja prostora novih groblja potrebno izraditi urbanistički plan uređenja. Kako je riječ o posebnim područjima čiji su osnovni normativi o prostornim i tehničkim uvjetima pri planiranju utvrđeni Pravilnikom o grobljima, sadržaj urbanističkog plana uređenja za groblje, osim sadržaja utvrđenog odredbom članka 80. Zakona, treba sadržavati i sve pokazatelje i elemente određene odredbom članka 16. Pravilnika o grobljima.

Članak 3.

Nositelj izrade Plana je Jedinstveni upravni odjel Općine Viškovo, a odgovorna osoba za praćenje izrade Plana je Pročelnik istog odjela.

III. RAZLOG ZA IZRADU PLANA

Članak 4.

PPUO Viškovo je propisao obvezu izrade predmetnog Plana. Na području općine Viškovo trenutno se nalazi izgrađeno samo jedno groblje planske oznake G-1 koje je većim dijelom popunjeno i ne zadovoljava potrebne kapacitete za daljnji period. Slijedom navedenog, razlozi za izradu Plana su:

- usklađenje sa PPUO-om Viškovo kojim je utvrđena obveza izrade Plana te dane smjernice za njegovu izradu,

- osigurati planske i prostorne preduvjete za izgradnju novih ukopnih mjesta i drugih potrebnih pratećih sadržaja, vodeći računa o uklapanju planirane cjeline groblja u okolni prostor.

IV. OBUHVAT PLANA

Članak 5.

Obuhvat Plana utvrđen je PPUO Viškovo – kartografski prilog 3.4. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora – Područja primjene planskih mjera zaštite. Ukupan obuhvat iznosi približno 3,07 ha.

V. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 6.

PPUO-om Viškovo definirana je obveza izrade Urbanističkog plana uređenja Groblja Ćikovina G-2 – UPU 19 te je navedeno područje određeno kao građevinsko područja izvan naselja za izdvojene namjene, odnosno građevinsko područje groblja. Predmetni prostor u naravi je neizgrađeno područje. Obuhvat Plana nalazi se neposredno uz administrativnu granicu sa Gradom Kastvom, odnosno uz Novo groblje Kastav na kojem je već izgrađen dio infrastrukture i koje je u upotrebi. Pristup obuhvatu Plana je neposredno sa ŽC 5021: Jurčići (Ž5206) – Viškovo (Ž5025) koja spaja Viškovo i Kastav.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 7.

Cilj izrade Plana je omogućiti realizaciju planiranih zahvata u prostoru, odnosno izgradnju i uređenje građevina i pripadajućih prostora groblja te izgradnju prometne, komunalne i druge infrastrukture, sve sukladno nadležnim propisima te smjernicama iz PPUO Viškovo. Također, cilj je omogućiti funkcionalno povezivanje groblja sa Novim grobljem Kastav.

Sukladno navedenom cilju utvrđuju se sljedeća programska polazišta Plana:

1. osiguravanje prostornih preuvjeta za izgradnju svih sadržaja novog groblja te uređenje i izgradnju prometne i komunalne infrastrukture prema standardima utvrđenim posebnim propisima za groblja i opremanje pripadajućom grobnom infrastrukturom (vodoopskrba, odvodnja i rasvjeta),
2. ambijentalno oblikovanje groblja kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno-pejsažnim rješenjima,
3. odgovarajuće uklapanje novog groblja u ambijentalne karakteristike prostora i dodavanja mu simboličkog i identifikacijskog značenja,
4. kvalitetno funkcionalno i oblikovno povezivanje grobnih polja s pripadajućim sadržajima; pri utvrđivanju rasporeda novih grobnih polja kao i ostalih sadržaja osigurati komunikaciju grobnim stazama unutar groblja pratećih sadržaja, predvidjeti kompletno ograđivanje groblja s gospodarskim i pješačkim ulazima u groblje; staze unutar groblja moraju osigurati kretanje pogrebne povorke do ulaska u grobno polje;
5. pri utvrđivanju rasporeda novih grobnih polja kao i ostalih grobnih sadržaja omogućiti faznu i/ili etapnu realizaciju zahvata u prostoru, ovisno o mogućnostima rješavanja imovinsko-pravnih odnosa i širenja groblja.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 8.

Za potrebe izrade Plana nije planirana izrada sektorskih strategija, planova, studija i sl. nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, te raspoloživa dokumentacija lokalne samouprave.

U izradi Plana će se koristiti idejno rješenje groblja Ćikovina čija je izrada u tijeku te druga raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela.

Za predmetni Plan dobiveno je mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije (KLASA: 351-01/22-04/17, URBROJ: 2170-03-08/3-22-3, od 1. travnja 2022. godine) da bi bilo potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, a sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj: 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18).

Plan će se izraditi u službenoj kartografskoj projekciji HTRSTM/96.

Posebni dio Plana izradit će se na podlogama i u mjerilu u skladu s posebnim propisima.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PLANA

Članak 9.

Stručna rješenja za izradu Plana izrađuje stručni izrađivač Plana, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 10.

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Plana zatražit će se od:

1. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA REPUBLIKE HRVATSKE, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE REPUBLIKE HRVATSKE, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb,
3. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE REPUBLIKE HRVATSKE, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
4. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Primorsko - goranske županije, Krešimirova 52a, 51000 Rijeka.
5. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijskih poslova, Fiorella La Guardie 13, 51000 Rijeka
6. MUP RH, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka
7. PGŽ UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA, SLOGIN KULA 2, 51000 Rijeka
8. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, NIKOLE TESLE 9/X, 51000 Rijeka
9. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9, 10110 Zagreb
10. HOPS, HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA D.O.O., KUPSKA 4, 10000 Zagreb
11. HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka
12. HRVATSKE ŠUME D.O.O. - UPRAVA ŠUMA DELNICE pp50, SUPILOVA 32, 51300 Delnice
13. HRVATSKE VODE- VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA, ĐURE ŠPORA 3, 51000 Rijeka
14. KD VODOVOD I KANALIZACIJA D.O.O., DOLAC 14, 51000 Rijeka
15. ENERGO d.o.o., Dolac 14, 51000 Rijeka
16. GRAD KASTAV, Zakona kastafskega 3, 51215 Kastav

Članak 11.

Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju navedena tijela u roku od 30 dana dostavljaju svoje zahtjeve za izradu Plana. Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku smatrat će se da zahtjeva nema. Zahtjev sadrži podatke, planske smjernice i propisane dokumente. U zahtjevu se moraju odrediti važeći propisi i njihove odredbe, te stručni i ostali dokumenti na kojima se temelje zahtjevi u obuhvatu Plana.

Ako se tijekom izrade Plana ukaže potreba, u postupak izrade se mogu uključiti i druga javnopravna tijela i sudionici korisnici prostora.

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 12.

Rokovi za izradu pojedinih faza Plana su:

- dostava zahtjeva za izradu Plana od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima - u roku od 30 (trideset) dana,
- izrada nacrtu Prijedloga Plana za utvrđivanje Prijedloga Plana za javnu raspravu - u roku od 30 dana od dostavljenih podataka, planskih smjernica, rješenja i sl. od javnopravnih tijela i drugih sudionika u izradi Plana te izrade idejnog rješenja;
- javni uvid u Prijedlog Plana u trajanju od 30 (trideset) dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od 15 (petnaest) dana od proteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi;
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana u roku od 15 (petnaest) dana od izrade izvješća o javnoj raspravi;
- izrada Plana (uvez) u roku od 15 (petnaest) dana od dana usvajanja Plana na Općinskom vijeću.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 13.

Izrada Plana financirat će se iz proračuna Općine Viškovo.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Viškovo”.

Ova Odluka dostaviti će se Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije te će se objaviti na službenoj web stranici Općine Viškovo i u informacijskom sustavu putem Zavoda.

KLASA: 011-02/22-01/06
URBROJ: 2170-35-04/03-22-12
Viškovo, 21. srpnja godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO



Predsjednik Općinskog vijeća

Bojan Kurelić