

Suzana Sepic

Pošiljatelj: Jadranko Lucic <lucic.jadranko@gmail.com>
Poslano: 27. ožujka 2021. 13:00
Prima: Suzana Sepic
Predmet: Zapisnik sa 32. sjednice Odbora za statutarno-pravna pitanja
Privici: Zapisnik sa 32. sjednice Odbora za statutarno-pravna pitanja, 27. 03. 2021. god..dot;
Potpisana strana zapisnika sa 32. sjednice Odbora za statutarno-pravna pitanja,27.03.2021.pdf

Hvala i pozdrav!

PRIMORSKO-GORANSKA ZUPANIJA
OPĆINA VIŠKOVO

Primljeno:	29-03-2021		
Klasifikacijska oznaka:	021-05/17-01/02		
Uredžbeni broj:	Pril.	Vrij.	
2170-09/15-21-81			

OPĆINA VIŠKOVO
OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠKOVO
Odbor za statutarno-pravna pitanja
Viškovo, 27. 03. 2021.godine

ZAPISNIK

sa trideset i druge sjednice Odbora za statutarno-pravna pitanja Općinskog vijeća Općine Viškovo održane dana 25.03.2021.godine u 17:30 sati u Domu hrvatskih branitelja

DNEVNI RED:

1. Usvajanje dnevnog reda
2. Usvajanje zapisnika sa 31. sjednice Odbora održane 15. veljače 2021. godine
3. Prijedlog Odluke o donošenju 1. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Radne zone Marinići K-1-UPU 2
4. Prijedlog Odluke o nagrađivanju najbolje sportske ekipe u muškoj kategoriji Općine Viškovo za 2020. godinu
5. Prijedlog Odluke o nagrađivanju najbolje sportske ekipe u ženskoj kategoriji Općine Viškovo za 2020. godinu
6. Prijedlog Odluke o nagrađivanju najboljeg sportaša Općine Viškovo za 2020. godinu
7. Prijedlog Odluke o nagrađivanju najbolje sportašice Općine Viškovo za 2020. godinu
8. Prijedlog Odluke o visini iznosa novčane nagrade za najbolje sportaše Općine Viškovo za 2020. g.
9. Prijedlog Odluke o ponovnom pokretanju postupka izbora članova Savjeta mladih Općine Viškovo
10. Prijedlog Odluke o 3. izmjenama i dopunama Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Viškovo
11. Prijedlog Odluke o zborovima građana
12. Prijedlog Odluke o utvrđivanju naknade za rad članova Općinskog vijeća, članova radnih tijela Općinskog vijeća, članova Vijeća mjesnih odbora i naknadi troškova i nagradi za rad članova vijeća nacionalnih manjina i predstavnika nacionalnih manjina Općine Viškovo
13. Prijedlog Odluke o prijedlogu za imenovanje suca porotnika Županijskog suda u Rijeci
14. Prijedlog Odluke o provedbi posebnih mjera sprječavanja odbacivanja otpada na području Općine Viškovo u 2021. godini
15. Prijedlog Odluke o 1. Izmjenama i dopunama Odluke o mjerama pomoći gospodarstvenicima radi ekonomskih posljedica izazvanih epidemijom virusa COVID-19
16. Prijedlog II. Izmjena i dopuna Odluke o osnivanju Radne zone Marinići K-1
17. Prijedlog Odluke o stjecanju prava vlasništva nad nekretninama
18. Prijedlog Odluke o namjeni poslovnih prostora
19. Prijedlog Odluke o 1. izmjeni i dopuni Odluke o davanju suglasnosti za provođenje postupaka nabave tijekom 2021. godine
20. Prijedlog Odluke o prihvaćanju investicije – kapitalnog projekta izgradnje osnovne škole u Marinićima s javnim parkiralištem i sportskim igralištem
21. Prijedlog Odluke o zaduženju Općine Viškovo za financiranje kapitalnog projekta „Izgradnja i opremanje Kuće halubajškoga zvončara
22. Prijedlog Odluke o zaduženju Općine Viškovo za financiranje kapitalnog projekta „Izgradnja Radne zone Marišćina“
23. Razno

Prisutni članovi: Jadranko Lučić, predsjednik Odbora, Suzana Markanović-Vezmar, zamjenica predsjednika Odbora te članovi Miroslav Krištić, Šime Zekić i Emanuela Martinčević-Šopić

Zapisničar: Suzana Markanović-Vezmar

Početak sjednice: 17:30 sati

Ad 1) Usvajanje dnevnog reda

Svi prisutni članovi Odbora jednoglasno su usvojili dnevni red.

Ad 2) Usvajanje zapisnika sa 31. sjednice Odbora održane 15.02.2021. god.

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić svim prisutnim članovima uručio je zapisnik sa sjednice Odbora održanog 15.02.2021. godine nakon kojeg iščitavanja nitko nije imao nikakvih primjedbi slijedom čega je zapisnik jednoglasno usvojen.

Ad 3) Prijedlog Odluke o donošenju I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Radne zone Marinići K-1-UPU 2

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog predmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Općinsko vijeće Općine Viškovo na 21. sjednici održanoj 30. siječnja 2019. godine donijelo je Odluku o izradi 1. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Radne zone Marinići K-1 /UPU 2/ („Službene novine Općine Viškovo“ broj: 2/2019).

Izrađivač izmjena i dopuna predmetnog UPU-a je tvrtka Planium d.o.o. iz Rijeke.

Prema članku 105. Zakona o prostornom uređenju Nacrt konačnog prijedloga prostornog plana izrađuje stručni izrađivač u suradnji s nositeljem izrade nakon što je provedena javna rasprava i izrađeno izvješće o javnoj raspravi. Nacrt konačnog prijedloga prostornog plana i konačni prijedlog prostornog plana sadrži tekstualni i grafički dio plana.

Nacrt konačnog prijedloga prostornog plana dostavlja se zajedno s izvješćem o javnoj raspravi tijelu koje je utvrdilo prijedlog prostornog plana, a koje utvrđuje i konačni prijedlog prostornog plana.

Javna rasprava o Prijedlogu 1. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Radne zone Marinići K-1 /UPU 2/ trajala je 15 dana, a provedena je u razdoblju od 14.12. do 28.12.2020. godine. Nakon javne rasprave izrađeno je izvješće o javnoj raspravi i Nacrt konačnog prijedloga plana koji se dostavljaju izvršnom tijelu u cilju utvrđivanja Konačnog prijedloga Plana.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 4) Prijedlog Odluke o nagrađivanju najbolje sportske ekipe u muškoj kategoriji Općine Viškovo za 2020. godinu

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog predmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Na temelju članka 5. stavka 1. Odluke o nagrađivanju najboljih sportašica i sportaša Općine Viškovo ("Službene novine Općine Viškovo" broj 9/18.) i članka 34. Statuta Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“ broj 3/18., 2/20. i 4/21.) javila se potreba za donošenjem ove odluke.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 5) Prijedlog Odluke o nagrađivanju najbolje sportske ekipe u ženskoj kategoriji Općine Viškovo za 2020. godinu

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog predmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Na temelju članka 5. stavka 1. Odluke o nagrađivanju najboljih sportašica i sportaša Općine Viškovo ("Službene novine Općine Viškovo" broj 9/18.) i članka 34. Statuta Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“ broj 3/18., 2/20. i 4/21.) javila se potreba za donošenjem ove odluke.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 6) Prijedlog Odluke o nagrađivanju najboljeg sportaša Općine Viškovo za 2020. godinu

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog predmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Na temelju članka 5. stavka 1. Odluke o nagrađivanju najboljih sportašica i sportaša Općine Viškovo ("Službene novine Općine Viškovo" broj 9/18.) i članka 34. Statuta Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“ broj 3/18., 2/20. i 4/21.) javila se potreba za donošenjem ove odluke.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 7) Prijedlog Odluke o nagrađivanju najbolje sportašice Općine Viškovo za 2020. godinu

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog predmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Na temelju članka 5. stavka 1. Odluke o nagrađivanju najboljih sportašica i sportaša Općine Viškovo ("Službene novine Općine Viškovo" broj 9/18.) i članka 34. Statuta Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“ broj 3/18., 2/20. i 4/21.) javila se potreba za donošenjem ove odluke.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 8) Prijedlog Odluke o visini iznosa novčane nagrade za najbolje sportaše Općine Viškovo za 2020. g.

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog predmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Na temelju članka 5. stavka 1. Odluke o nagrađivanju najboljih sportašica i sportaša Općine Viškovo ("Službene novine Općine Viškovo" broj 9/18.) i članka 34. Statuta Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“ broj 3/18., 2/20. i 4/21.) javila se potreba za donošenjem ove odluke.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 9) Prijedlog Odluke o ponovnom pokretanju postupka izbora članova Savjeta mladih Općine Viškovo

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog predmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Na temelju članka 34. Statuta Općine Viškovo ("Službene novine Općine Viškovo" broj: 3/18., 2/20. i 4/21.), i članka 8. stavka 2. te članka 9. Odluke o osnivanju Savjeta mladih Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“ broj: 1/14.), Općina Viškovo je pokrenula postupak izbora članova Savjeta mladih Općine Viškovo, kako je postupak ostao bezuspješan jer se nije javilo dovoljan broj kandidata, slijedom čega se predlaže donošenje Odluke o ponovnom pokretanju postupka izbora članova Savjeta mladih Općine Viškovo.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 10) Prijedlog Odluke o 3. izmjenama i dopunama Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Viškovo

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog poredmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Općinsko vijeće Općine Viškovo na svojoj 7. sjednici dana 7. ožujka 2018. godine donijelo je Poslovnik o radu Općinskog vijeća Općine Viškovo, dana 27. veljače 2020. godine Odluku o 1. izmjenama i dopunama Poslovnika o radu Općinskog vijeća te dana 26. ožujka 2020. godine Odluku o 2. izmjenama i dopunama Poslovnika o radu Općinskog vijeća (u daljnjem tekstu: Poslovnik).

Hrvatski Sabor donio je Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br.144/20), a slijedom kojeg je potrebno izvršiti određena usklađenja Poslovnika s istim. Izmjene se odnose na određena usklađenja vezana uz zamjenika općinskog načelnika kojih je do sada bilo dvoje a sada je Zakonom predviđen jedan zamjenik, zatim na odredbu vezanu uz Odluku o privremenom financiranju te je predmetnim izmjenama Zakona u slučaju nastupanja posebnih okolnosti propisano održavanje sjednica predstavničkog tijela elektroničkim putem.

Također je člankom 6. predmetnog Zakona propisano da građani imaju pravo Općinskom vijeću predlagati donošenje općeg akta ili rješavanje određenog pitanja iz njegova djelokruga te podnositi peticije o pitanjima iz samoupravnog djelokruga općine od lokalnog značaja u skladu sa zakonom i Statutom općine. Način podnošenja prijedloga i peticija, odlučivanja o njima i druga pitanja uređuju se općim aktom općine u skladu sa zakonom i statutom. U skladu s navedenim ovim prijedlogom izmjene Poslovnika dodaje se novi članak 56.a.

Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, (NN br.144/20) objavljen je 23.12.2020., a stupio je na snagu prvoga dana od dana objave u „Narodnim novinama“, osim članaka 10., 12., 13., 14., 15., 17., 18., 19., 24. i 26. koji stupaju na snagu na dan stupanja na snagu odluke o raspisivanju prvih sljedećih redovnih lokalnih izbora za članove predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te općinske načelnike, gradonačelnike i župane.

Rok za usklađenje Poslovnika s odredbama Zakona je 60 dana od dana stupanja na snagu ovoga Zakona.

Za ovaj akt provelo se savjetovanje s javnošću te nije zaprimljen niti jedan prijedlog/mišljenje ili primjedba javnosti.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 11) Prijedlog Odluke o zborovima građana

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog predmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Hrvatski Sabor donio je Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br.144/20) koji je objavljen dana 23.12.2020., a stupio je na snagu prvoga dana od dana objave u „Narodnim novinama“.

Člankom 5. navedenog Zakona propisano je da se zborovi građana mogu sazivati radi izjašnjavanja građana o pojedinim pitanjima i prijedlozima iz samoupravnog djelokruga općine te raspravljanja o potrebama i interesima građana od lokalnog značaja u skladu sa zakonom i statutom općine. Također je istim člankom propisano da se način sazivanja, rada i odlučivanja na zboru građana uređuje općim aktom općine u skladu sa zakonom i statutom.

Rok za usklađenje općih akata s odredbama Zakona je 60 dana od dana stupanja na snagu navedenog Zakona.

Za ovaj akt provelo se savjetovanje s javnošću te nije zaprimljen niti jedan prijedlog/mišljenje ili primjedba javnosti.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 12) Prijedlog Odluke o utvrđivanju naknade za rad članova Općinskog vijeća, članova radnih tijela Općinskog vijeća, članova Vijeća mjesnih odbora i naknadi troškova i nagradi za rad članova vijeća nacionalnih manjina i predstavnika nacionalnih manjina Općine Viškovo

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog predmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Hrvatski Sabor donio je Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br: 144/20).

Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, objavljen je 23.12.2020., a stupio je na snagu prvoga dana od dana objave u „Narodnim novinama“, osim članaka 10., 12., 13., 14., 15., 17., 18., 19., 24. i 26. koji stupaju na snagu na dan stupanja na snagu odluke o raspisivanju prvih sljedećih redovnih lokalnih izbora za članove predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te općinske načelnike, gradonačelnike i župane.

Rok za usklađenje općih akata s odredbama Zakona je 60 dana od dana stupanja na snagu navedenog Zakona.

Člankom 10. stavkom 1. navedenog Zakona propisano je da se naknada člana predstavničkog tijela za rad u predstavničkom tijelu i radnim tijelima predstavničkog tijela može odrediti, a određuje se u neto iznosu po članu predstavničkog tijela tako da ukupna godišnja neto naknada po članu predstavničkog tijela ne smije iznositi više od 10.000,00 kuna, a s obzirom na broj stanovnika. Također je istim člankom stavkom 2. propisano da se naknada za predsjednika predstavničkog tijela može odrediti u iznosu uvećanom za najviše 50%, a za potpredsjednike u iznosu uvećanom za najviše 30% pripadajuće naknade utvrđene stavkom 1. ovog članka.

Sukladno navedenom ovim se prijedlogom predlažu naknade članovima Općinskog vijeća za rad u Općinskom vijeću i radnim tijelima Općinskog vijeća u skladu s člankom 10. stavkom 1. i 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br: 144/20), a također je potrebno uskladiti i naknade članovima radnih tijela Općinskog vijeća, članovima Vijeća mjesnih odbora te naknade troškova i nagrade za rad članova Vijeća nacionalnih manjina i predstavnika nacionalnih manjina Općine Viškovo.

Za ovaj akt provelo se savjetovanje s javnošću te nije zaprimljen niti jedan prijedlog/mišljenje ili primjedba javnosti.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 13) Prijedlog Odluke o prijedlogu za imenovanje suca porotnika Županijskog suda u Rijeci

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog predmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Primorsko-goranska županija, Županijska skupština, Odbor za izbor, imenovanja i dodjelu povelja i priznanja zatražio je od jedinica lokalne samouprave, pa tako i Općine Viškovo prijedlog imenovanja sudaca porotnika Županijskog suda u Rijeci.

Suce porotnike Županijskog suda u Rijeci imenuje Županijska skupština na prijedlog općinskih odnosno gradskih vijeća.

Općinsko vijeće Općine Viškovo treba predložiti svoga kandidata za suca porotnika koji se prosljeđuju Županijskoj skupštini odnosno Odboru za izbor, imenovanja i dodjelu povelja i priznanja, a Županijska skupština će izvršiti odabir kandidata koje će imenovati.

Na web stranici Općine Viškovo objavljen je Poziv za dostavu prijedloga za imenovanje sudaca porotnika Županijskog suda u Rijeci. Na navedeni poziv pristigao je jedan prijedlog te je kandidatkinja za suca porotnika potpisala izjavu da ne postoje zapreke za obnašanjem dužnosti suca porotnika.

Kandidati za suce porotnike ne smiju biti članovi političke stranke niti se baviti političkom djelatnošću. Također kandidati za suce porotnike ne smiju obavljati odvjetničku ili javnobilježničku službu, poslove člana upravnog ili nadzornog odbora trgovačkog društva ili druge pravne osobe, niti obavljati drugu službu ili posao koji bi mogli utjecati na njihovu samostalnost, nepristranost i neovisnost ili umanjiti njihov društveni ugled ili su inače nespojivi s obnašanjem sudačke dužnosti.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 14) Prijedlog Odluke o provedbi posebnih mjera sprječavanja odbacivanja otpada na području Općine Viškovo u 2021. godini

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog predmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Zakonom o održivom gospodarenju otpadom te Odlukom o mjerama za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjerama za uklanjanje odbačenog otpada na području Općine Viškovo propisana je obveza izvršnog tijela jedinice lokalne samouprave da do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu kalendarsku godinu predstavničkom tijelu podnese izvješće o lokacijama i količinama odbačenog otpada, troškovima uklanjanja odbačenog otpada i provedbi mjera. Obveza podnošenja izvješća o poduzetim mjerama sastavni je dio ispunjavanja obveza koje je zakonodavac propisao za jedinice lokalne samouprave u sklopu gospodarenja otpadom na njihovom području.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 15) Prijedlog Odluke o 1. Izmjenama i dopunama Odluke o mjerama pomoći gospodarstvenicima radi ekonomskih posljedica izazvanih epidemijom virusa COVID-19

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog predmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Općinsko vijeće Općine Viškovo na sjednici održanoj dana 30. travnja 2020. godine donijelo je Odluku o mjerama pomoći gospodarstvenicima radi ekonomskih posljedica izazvanih epidemijom virusa COVID-19 („Službene novine Općine Viškovo“ broj 6/20).

Pravni okvir za usvajanje ove Odluke o mjerama pomoći gospodarstvenicima radi ekonomskih posljedica izazvanih epidemijom virusa COVID – 19 sadržan je u članku 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20.), Odluci Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske od dana 19. ožujka 2020. godine, KLASA 810-06/20-01/7, URBROJ 511-01-300-20-1, članku 95. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20) i članku 34. Statuta Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“ broj 3/18, 2/20, 4/21.).

Proračunom Općine Viškovo za 2021. godinu planirana su sredstva za nastavak pomoći gospodarstvenicima radi ekonomskih posljedica izazvanih epidemijom virusa Covid – 19.

Kako bi se zahtjevi nastavili rješavati i u 2021. godini potrebno je donijeti izmjene navedenih članaka kako je predloženo. Za ovaj akt provelo se savjetovanje s javnošću te nije zaprimljen niti jedan prijedlog/mišljenje ili primjedba javnosti.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 16) Prijedlog II. Izmjena i dopuna Odluke o osnivanju Radne zone Marinići K-1

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog predmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Općinsko vijeće Općine Viškovo donijelo je Odluku o osnivanju radne zone Marinići K-1 (Službene novine PGŽ“, broj: 46/13) te njezine prve izmjene i dopune („Službene novine Općine Viškovo“, broj: 4/17). Sastavni dio Odluke o osnivanju su gruntovne čestice koje se nalaze u obuhvatu radne zone kao i ukupna površina zone. Obzirom na nastale izmjene u gruntovnom stanju te iskaz čestica sa preglednom kartom, izrađen od strane ovlaštenog geodeta u postupku izračuna aktivacije radne zone

sukladno posebnom propisu, izvršeno je usklađenje ove Odluke sa novim stanjem. Odluka o osnivanju radne zone dostavlja se Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja te se vrši usklađenje u jedinstvenom registru poduzetničke infrastrukture (JRPI). JRPI evidentira i sistematizira subjekte poduzetničke infrastrukture u Republici Hrvatskoj koji su korisnici potpora, poticajnih mjera, darovnica ili povlastica, odnosno koji namjeravaju koristiti iste, odobrenih od Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, kao nadležnog ministarstva za poduzetničke zone i poduzetničke potporne institucije u Republici Hrvatskoj, ili drugih tijela državne uprave nadležnih za dodjelu potpora, poticajnih mjera, darovnica ili povlastica.

JRPI je definiran Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture i Napatkom za izradu i korištenje JRPI. Predlaže se da ovaj akt stupi na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Viškovo“ obzirom na hitnost donošenja predmetne Odluke uvažavajući rokove iz Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte financirane iz europskih strukturnih i investicijskih fondova u financijskom razdoblju 2014-2020. Naime, Općina Viškovo pokrenula je postupak darovanja nekretnina pred Ministarstvom prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine radi izgradnje nove Radne zone Marišćina K-2. Ova Odluka potrebna je za izračun intenziteta aktivacije Radne zone Marinići K-1 te posljedično ukupnog intenziteta aktivacije svih radnih zona na području Općine Viškovo, a kako bi se utvrdilo ispunjavanje uvjeta za darovanje nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske sukladno odredbama Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN 93/13, 114/13, 41/14, 57/18).

Za ovaj akt provelo se savjetovanje s javnošću te nije zaprimljen niti jedan prijedlog/mišljenje ili primjedba javnosti.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 17) Prijedlog Odluke o stjecanju prava vlasništva nad nekretninama

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog predmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Prostorno-planskom dokumentacijom nova opremljena poduzetnička zona planirana je u sklopu Radne zone Marišćina. Prema Urbanističkom planu uređenja Radne zone Marišćina K – 2 buduća poduzetnička zona proteže se na nešto više od 7 hektara, od čega se jedan dio površine odnosi na prometnu infrastrukturu, a veći dio na platoe. Izgradnja dva platoa planirana je na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa na tim nekretninama pred Ministarstvom prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine pokrenut je postupak za darovanje predmetnih nekretnina. Radi se o nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Rijeci u zk.ul. 3183, k.o. Marčelji, oznake k.č.br. 19/19, šuma 4 gauševo, površine 5910 m² i k.č.br. 19/22, šuma 4 gauševo, površine 1278 m². Za potrebe postupka Općina Viškovo je angažirala sudskog vještaka te je temeljem Procjemenog elaborata 10/2019 iz svibnja 2019. godine i revalorizacijom procijenjene tržišne vrijednosti od strane Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine iz siječnja 2021. godine utvrđena tržišna vrijednost u iznosu od 860.000,00 kn. Pitanje prijenosa prava vlasništva u svrhu izgradnje poduzetničke infrastrukture uređeno je Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture („Narodne novine“ broj 93/13, 114/13, 41/14/ 57/18). Člankom 24. Zakona propisani su uvjeti za darovanje nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske bez naknade u slučajevima aktivacije novih poslovnih zona prema kojima je potrebno zadovoljiti kriterij da ukupna aktivirana površina svih poduzetničkih zona na području jedinice lokalne samouprave je veća ili jednaka od 50 % raspoložive površine. Člankom 48. Zakona o lokalnoj i regionalnoj lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13) propisano je da u slučajevima kada je vrijednost imovine koja se stječe veća od 0,5 % iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju o raspolaganju odlučuje Općinsko vijeće. Realizacija ove Odluke o stjecanju prava vlasništva nema financijskih učinaka na Proračun za 2021. godinu već isključivo na stanje imovine u vlasništvu Općine Viškovo obzirom da će stjecanje prava vlasništva za posljedicu imati povećanje vrijednosti imovine. Osim toga, Ugovorom o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte financirane iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova u financijskom razdoblju 2014.-2020. godina za projekt

„Radna zona Marišćina K-2 u Općini Viškovo“ dodijeljena su za ovu namjenu bespovratna sredstva u iznosu od 11.987.311,22 kn te upravo je jedan od preduvjeta za korištenje dodijeljenih sredstava stjecanje prava vlasništva nad predmetnim nekretninama.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 18) Prijedlog Odluke o namjeni poslovnih prostora

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog predmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Sukladno članku 5. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora Općine Viškovo ("Službene novine Primorsko - goranske županije broj 6/10. i „Službene novine Općine Viškovo“ broj; 22/19.) namjenu poslovnog prostora, odnosno djelatnosti koje će se obavljati u poslovnom prostoru utvrđuje Općinsko vijeće Općine Viškovo, a na prijedlog Općinskog načelnika. Za poslovne prostore u vlasništvu Općine Viškovo, a koji se nalaze na k.č.br. 2201/2 k.o. Marinići i koji u naravi predstavljaju dva mala kioska čija pojedinačna neto prodajna površina iznosi 8,57 m² i jedan veliki kiosk neto prodajne površine 14,18 m² predlaže se utvrđivanje namjene na način da se u istima mogu obavljati djelatnosti trgovine na malo na štandovima i tržnicama i to kako je to detaljnije određeno u članku 2. ove Odluke. Za ovaj akt provelo se savjetovanje s javnošću te nije zaprimljen niti jedan prijedlog/mišljenje ili primjedba javnosti.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 19) Prijedlog Odluke o 1. izmjeni i dopuni Odluke o davanju suglasnosti za provođenje postupaka nabave tijekom 2021. godine

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog predmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Općinsko vijeće Općine Viškovo na 44. sjednici Općinskog vijeća, održanoj 17. prosinca 2021. godine donijelo je Odluku o davanju suglasnosti za provođenje postupaka nabave tijekom 2021. godine.

Člankom 48. stavkom 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) i člankom 34. Statuta Općine Viškovo („Službene novine Općine Viškovo“ broj 3/18, 2/20), utvrđeno je da Općinski načelnik može odlučivati o visini pojedinačne vrijednosti najviše do 0,5 % iznosa prihoda Proračuna bez primitka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju, otuđivanju i raspolaganju nekretninama, odnosno do 280.000,00 kn u 2021. godini. Stjecanje i otuđivanje nekretnina i ostalom imovinom mora jasno i nedvojbeno proizlaziti iz proračuna ili drugog općeg akta, ako takva suglasnost ne proizlazi iz akata, Općinsko vijeće daje suglasnost Općinskom načelniku za provođenje postupka javne nabave.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 20) Prijedlog Odluke o prihvaćanju investicije – kapitalnog projekta izgradnje osnovne škole u Marinićima s javnim parkiralištem i sportskim igralištem

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog predmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Kompleks Marinići – kapitalni projekt izgradnje zgrade osnovne škole u Marinićima s javnim parkiralištem i sportskim igralištem i zelenim površinama složen je zahvat u prostoru čiji je primarni cilj realizacija potreba stanovnika općine za neophodnom obrazovnom infrastrukturom a obzirom na pozitivne demografske i migracijske procese koji rezultiraju kontinuiranim porastom broja učenika i broja djece u dječjim vrtićima na području Općine. Prema procjenama Državnog zavoda za statistiku, promatrajući razdoblje od 2011. do 2019. godine, u Općini Viškovo je u gotovo svim godinama

zabilježen pozitivan migracijski saldo, a 2019. godine je procijenjen na 172. Prema svim demografskim analizama očekuje se nastavak takovog trenda a zadnje analize su izvršene tijekom 2019. i 2020. godine kroz izrade prostorno planskih dokumenata.

Izgradnja kompleksa Marinići definirana je planskim i strateškim dokumentima Općine Viškovo primarno Strateškim razvojnim programom Općine Viškovo 2015. – 2020. godine („Službene novine Općine Viškovo“ br. 12/16), Prostornim planom uređenja Općine Viškovo („Službene novine PGŽ“ br. 49/07, 4/12 i „Službene novine Općine Viškovo“ br. 7/20) te Izvješćem o stanju u prostoru Općine Viškovo za razdoblje od 2012. do 2016. godine („Službene novine Općine Viškovo“ br. 4/17), kojima je ovaj projekt definiran. Sukladno spomenutom Strateškom razvojnom programom Općine Viškovo 2015. – 2020. godine kompleks je definiran Razvojnim ciljem 4. Razvoj lokalne zajednice i rast standarda kvalitete života stanovništva, Prioritetom 4.1. Ulaganja u ljudske resurse i obrazovanje, mjerom 4.1.1. Unaprjeđenje predškolskog i osnovnoškolskog sustava odgoja i obrazovanja.

Pored navedenoga ovaj projekt je sukladan strateškim dokumentima više razine od kojih valja istaknuti Strategiju obrazovanja, znanosti i tehnologije Republike Hrvatske i Razvojnu strategiju Primorsko-goranske županije 2016.-2020..

Osnovni cilj projekta izgradnje kompleksa Marinići je poboljšanje uvjeta za odvijanje osnovnoškolskog obrazovanja na području Općine Viškovo, a sukladno Državnom pedagoškom standardu osnovnoškolskog sustava odgoja i obrazovanja.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 21) Prijedlog Odluke o zaduženju Općine Viškovo za financiranje kapitalnog projekta „Izgradnja i opremanje Kuće halubajškoga zvončara

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog predmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Proračunom Općine Viškovo za 2021. godinu i projekcijama za 2022. i 2023. godinu planirani su primici od zaduživanja u svrhu financiranja prihvatljivih troškova EU projekta planiranog u okviru: Kapitalnog projekta (K251025): Izgradnja i opremanje Kuće halubajškoga zvončara.

U skladu s odredbama članka 87. Zakona o proračunu („Narodne novine“, broj 87/08., 136/12. i 15/15.) jedinice lokalne samouprave se mogu zadužiti za investiciju koja se financira iz njezina proračuna uz donošenje odgovarajuće odluke predstavničkog tijela o zaduženju te uz suglasnost Ministarstva financija Republike Hrvatske. Ujedno, na temelju članka 10. Pravilnika o postupku zaduživanja te davanja jamstava i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine“, broj 55/09. i 139/10.) propisana je obavezna dokumentacija i prilozi koji se podnose uz zahtjev za suglasnost za zaduživanje među kojima je i odluka predstavničkog tijela o zaduženju.

S obzirom na trenutno raspoložive mogućnosti kreditiranja investicijskih ulaganja, u odabiru ponuđenih uvjeta kreditnih institucija kao najpovoljniji ocijenjeni su uvjeti Zagrebačke banke d.d., Zagreb prema kojima je utvrđen prijedlog ove Odluke. Povlačenje kreditnih sredstva planirano je sukladno predviđenoj dinamici izvođenja radova izgradnje i opremanja predmetnog objekta. Za zaključivanje ugovora o kreditu s odabranim ponuditeljem ovlaštena je Općinska načelnica uz uvjet prethodno pribavljene suglasnosti nadležnog tijela. Za ovaj akt provelo se savjetovanje s javnošću te nije zaprimljen niti jedan prijedlog/mišljenje ili primjedba javnosti.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 22) Prijedlog Odluke o zaduženju Općine Viškovo za financiranje kapitalnog projekta „Izgradnja Radne zone Marišćina“

Predsjednik Odbora Jadranko Lučić pročitao je prijedlog predmetne Odluke nakon čega je ista prokomentirana od ostalih članova Odbora na način da je utvrđeno:

Proračunom Općine Viškovo za 2021. godinu i projekcijama za 2022. i 2023. godinu planirani su primici od zaduživanja u svrhu financiranja neprihvatljivih troškova EU projekta planiranog u okviru: Kapitalnog projekta (K4011101): Izgradnja Radne zone Mariščina

U skladu s odredbama članka 87. Zakona o proračunu („Narodne novine“, broj 87/08., 136/12. i 15/15.) jedinice lokalne samouprave se mogu zadužiti za investiciju koja se financira iz njezina proračuna uz donošenje odgovarajuće odluke predstavničkog tijela o zaduženju te uz suglasnost Vlade Republike Hrvatske. Ujedno, na temelju članka 10. Pravilnika o postupku zaduživanja te davanja jamstava i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine“, broj 55/09. i 139/10.) propisana je obavezna dokumentacija i prilozi koji se podnose Vladi Republike Hrvatske uz zahtjev za suglasnost za zaduživanje među kojima je i odluka predstavničkog tijela o zaduženju. S obzirom na trenutno raspoložive mogućnosti kreditiranja investicijskih ulaganja, u odabiru ponuđenih uvjeta kreditnih institucija kao najpovoljniji ocijenjeni su uvjeti Zagrebačke banke d.d., Zagreb prema kojima je utvrđen prijedlog ove Odluke. Povlačenje kreditnih sredstva planirano je sukladno predviđenoj dinamici izgradnje predmetnog projekta. Za zaključivanje ugovora o kreditu s odabranim ponuditeljem ovlaštena je Općinska načelnica uz uvjet prethodno pribavljene suglasnosti Vlade Republike Hrvatske za zaduženje. Za ovaj akt provelo se savjetovanje s javnošću te nije zaprimljen niti jedan prijedlog/mišljenje ili primjedba javnosti.

Svi članovi Odbora jednoglasno su se složili postupkom, opravdanošću i potrebom donošenja predmetne Odluke.

Ad 23) Razno

Nitko nije imao ništa za dodati

Dovršeno: 19:00 sati

Zapisničar
Suzana Markanović-Vezmar

Predsjednik Odbora
Jadranko Lučić



Dostaviti:

- Predsjednici općinskog Vijeća Općine Viškovo
- Načelnici Općine Viškovo
- Članovima Odbora za statutarno-pravna pitanja Općinskog vijeća Općine Viškovo
- Odsjeku za proračun, financije i računovodstvo
- Pismohrana