



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA VIŠKOVO

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

PROJEKTNI ZADATAK

Projektni zadatak odnosi se na izradu tehničke dokumentacije za:

PROJEKT UREĐENJA INTERIJERA PRIZEMLJA ZGRADE OPĆINE ZA POSLOVNU NAMJENU

Lokacija

Prizemlje zgrade Općine na adresi Vozićće 3, Viškovo.

Opis postojećeg stanja

Prostor se nalazi u prizemlju zgrade koji je prethodno koristila Hrvatska pošta. Sastoji se od otvorenog prostora površine cca 80 m², ureda, čajne kuhinje, tehničkog prostora i sanitarnog čvora. Vanjski i nosivi zidovi debljine su 55 cm, dok su pregradni zidovi debljine 10 cm. Međukatna konstrukcija je drvena. Rasvjjetna tijela smještena su unutar spuštenog stropa. Prostor je djelomično ukopan zbog čega se suočava s problemima kapilarne vlage. Prostor se grijе radijatorima na lož ulje, a hlađi klima uređajima. Uz predmetni prostor nalazi se pisarnica Općine i ured komunalnih redara.

Projektni zadatak

Projektni zadatak obuhvaća uređenje interijera prostora kojim se koristila Hrvatska pošta. Pod pojmom uređenje interijera podrazumijeva se kompletna izrada građevinskih (arhitektonskih) nacrta novog prostora, kao i izrada elektrotehničkog i strojarskog projekta te nacrt priključka uređaja i opreme na dovod i odvod vode. Ukupna površina zahvata iznosi cca 200m².

Građevinskim (arhitektonskim) projektom potrebno je osmisлити uređenje predmetnog prostora za poslovnu namjenu – urede te predvidjeti toplu vezu između predmetnog prostora i pisarnice. U sklopu projekta predvidjeti zajedničku čajnu kuhinju i sanitarni čvor. Čajna kuhinja trebala bi uključivati osnovne uređaje i opremu za pripremu obroka. Novi sanitarni uređaji trebali bi biti pažljivo odabrani kako bi se osigurala dugotrajnost, lakoća održavanja i estetika prostora. Uz to, potrebno je prilagoditi instalacije kako bi ugradnja novih uređaja bila u skladu s važećim tehničkim i higijenskim standardima. Projektom definirati način rješavanja problema kapilarne vlage u dijelu prostora. Prilikom uređenja interijera u dogovoru s predstavnicima investitora odabratи materijale i boje interijera, definirati detalje izrade opreme i namještaja, kao i ostale elemente dizajna. Prilikom izrade projektne dokumentacije važno je zadržati postojeće otvore u nosivim zidovima, kako unutarnjim tako i vanjskim.

Strojarskim projektom obraditi sustav grijanja i hlađenja prostora. Grijanje je predviđeno radijatorima na lož ulje (centralni spremnik) dok će hlađenje biti lokalno pomoću klima uređaja.

Elektrotehničkim projektom obraditi rasvjetu prostora, te predvidjeti kabliranje za tehničku zaštitu (video nadzor i protuprovala), kontrolu pristupa i IPR sustav. Prostor će se spojiti na glavni razvod unutar zgrade preko novog razvodnog ormara.

Struktura posla

Ponuda mora sadržavati cijenu izrade idejnog rješenje i glavnog projekta s troškovnikom i procjenom troškova.

U prilogu projektnog zadatka presjeci i tlocrt stvarnog stanja prostora, zajedno s fotografijama kao i idejne skice projektnog zadatka (varijanta 1 i 2).

Izradila:

Sabina Šiljeg mag.ing.aedif.

FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6



FOTO 7



FOTO 8



FOTO 9



FOTO 10

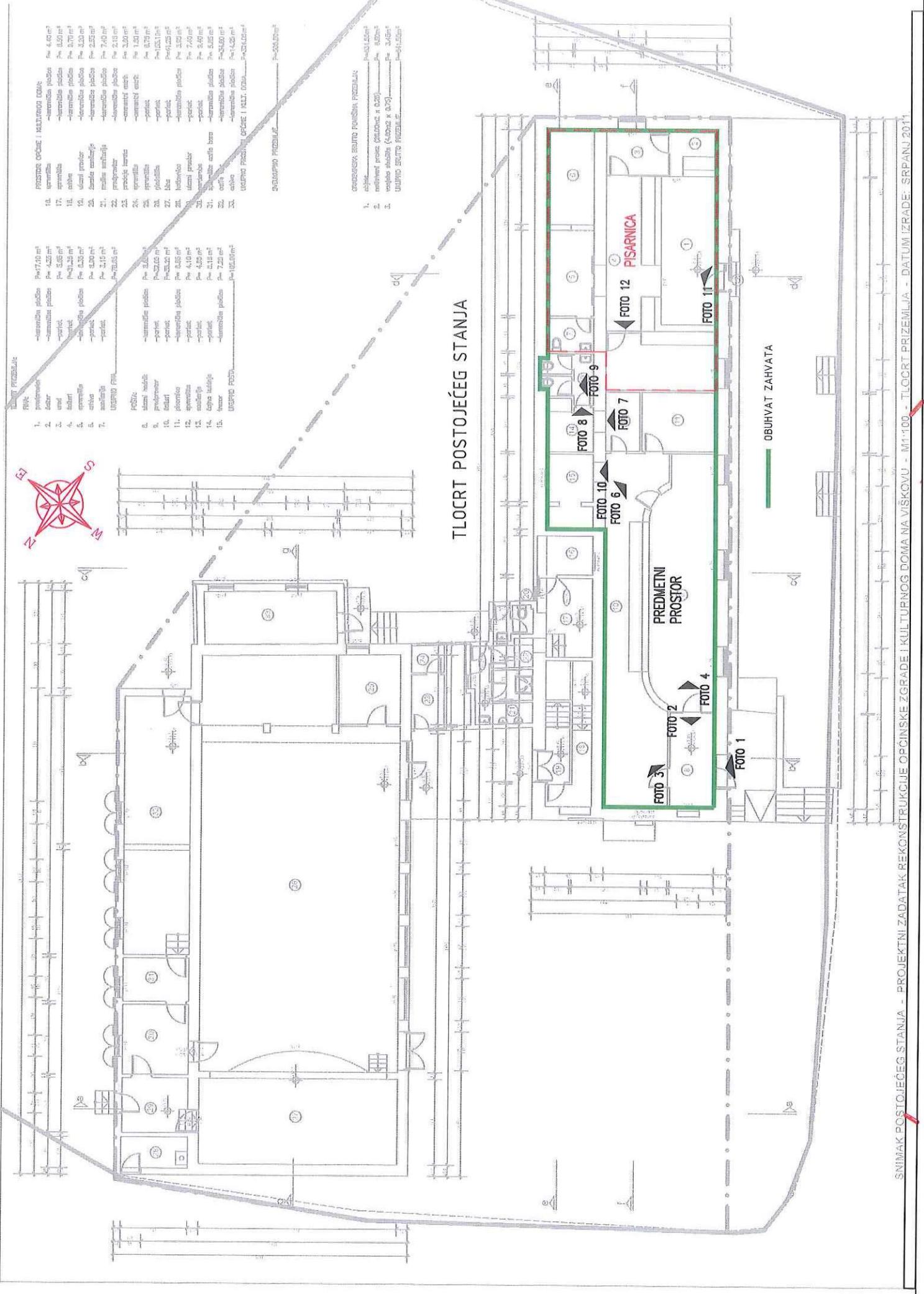


FOTO 11

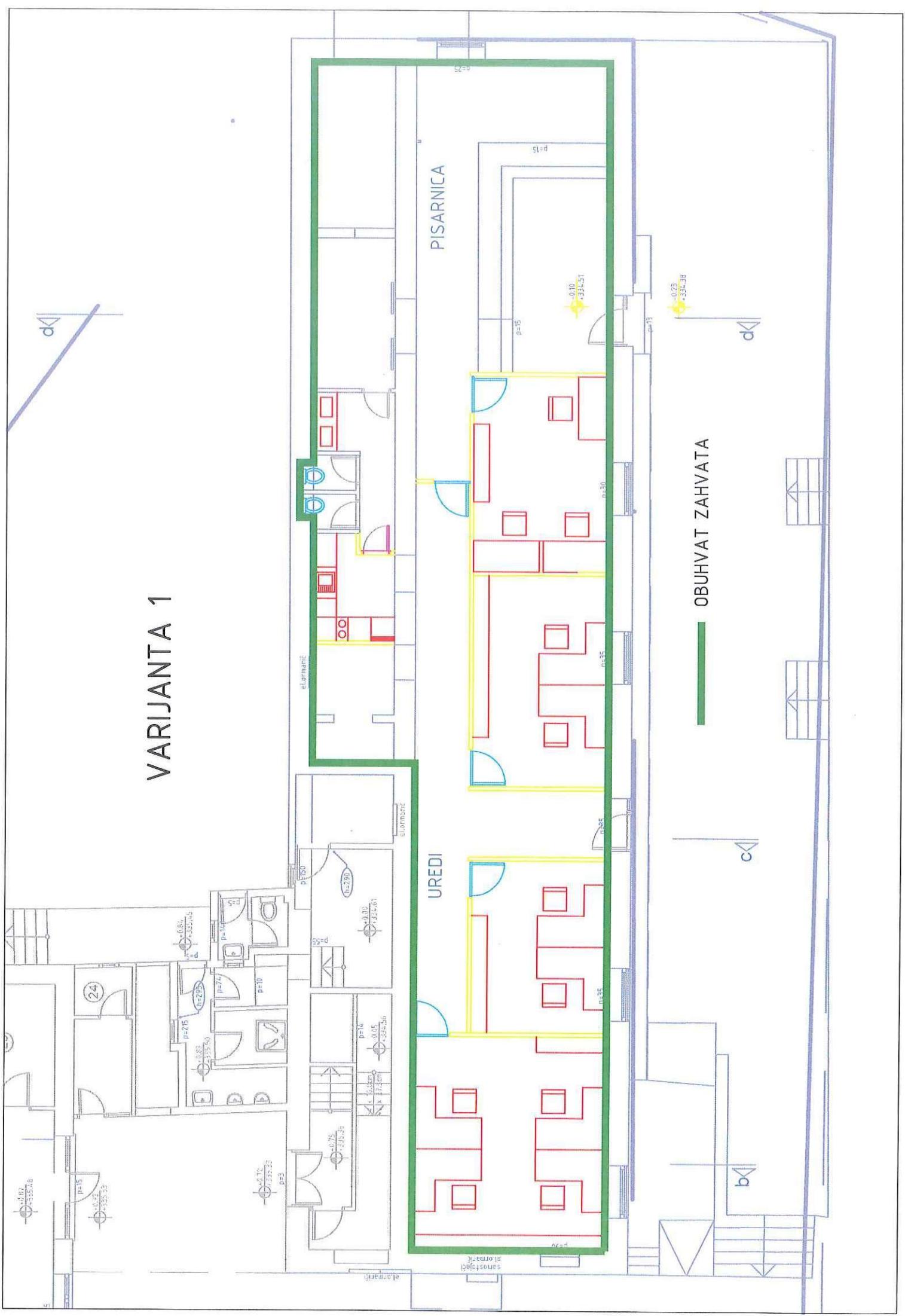


FOTO 12





VARIANTA 1



VARIANTA 2

