

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj: 91/96, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 150/11, 144/12, 19/13), članka 51. Statuta Općine Viškovo ("Službene novine Primorsko-goranske – županije" broj: 25/09, 6/13, 15/13, 33/13), i Odredbi Odluke o stjecanju nekretnina, raspolaganju i upravljanju nekretninama ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 22/97., 25/97.), Općinska načelnica Općine Viškovo raspisuje

NATJEČAJ
za prodaju zemljišta

I. k.č. 1624/9, ukupne površine 675 m², k.o. Marčelji, z.k. ul. 1486
ukupna početna cijena od 202.500,00 kn

II. UVJETI NATJEČAJA:

1. Trošak objave natječaja, parcelacije, porez na promet i ostale troškove vezane uz kupnju i prijenos vlasništva snosi kupac
2. Kupac je dužan zaključiti ugovor u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o prihvatu ponude
3. Ponuđač mora uplatiti jamčevinu u visini od 20 % iznosa početne cijene zemljišta na kojeg se ponuda odnosi u korist žiro računa IBAN: HR3724120091849500005, poziv na broj: HR68 7889 – OIB svrha: jamčevina za prodaju zemljišta.
Sudionicima koji nisu uspjeli u postupku natječaja jamčevina se vraća u roku od 15 dana od okončanja postupka natječaja, a ponuđaču čija je ponuda prihvaćena jamčevina se uračunava u kupoprodajnu cijenu. U slučaju da ponuđač koji je uspio u natječaju odustane od kupoprodaje, gubi pravo na povrat jamčevine.
4. Natječaj će se održati ako sudjeluje samo jedan natjecatelj
5. Zakašnjele i nepotpune ponude neće se razmatrati.

III. PONUDA:

a) Sadržaj:

Ponuda mora sadržavati:

- ime i prezime, OIB i adresu ponuditelja
- oznaku k.č. na koju se odnosi
- iznos ponuđene cijene
- dokaz o izvršenoj uplati jamčevine
- izjavu o prihvaćanju uvjeta natječaja
- broj računa radi povrata jamčevine
- ponuda se podnosi u pismenom obliku u zatvorenoj i zapečaćenoj omotnici

b) Dostava:

Pisane ponude treba predati zaključno do 3. travnja 2014. godine do 11 sati na adresu: Općina Viškovo, 51216 Viškovo, Vozišće 3, s napomenom „ Za natječaj-prodaja zemljišta-ne otvarati“. Ponude se šalju poštom preporučeno ili dostavljaju osobno na navedenu adresu. Otvaranje ponuda će se provesti 4. travnja 2014. godine u službenoj prostoriji Općine Viškovo, Viškovo, Vozišće 3 sa početkom u 10 sati.

OPĆINA VIŠKOVO