

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13), Odredbi Odluke o stjecanju nekretnina, raspolaganju i upravljanju nekretninama ("Službene novine Primorsko - goranske županije" broj 22/97. i 25/97.) i članka 51. Statuta Općine Viškovo ("Službene novine Primorsko -goranske – županije" broj 25/09, 6/13, 15/13, 33/13, 14/14, i „Službene novine Općine Viškovo“ broj: 3/14), Općinski načelnik Općine Viškovo raspisuje

NATJEČAJ **za prodaju negrađevinskog zemljišta**

I. k.č. 466, ukupne površine 645 m², šuma, k.o. Viškovo, zk. ul. 4698, ukupna početna kupoprodajna cijena u iznosu od 70.950,00 kn.

II. UVJETI NATJEČAJA:

1. Trošak objave natječaja, procjene vrijednosti nekretnine, porez na promet nekretnina i ostale troškove vezane uz kupnju i prijenos vlasništva u cijelosti terete kupca.
2. Ponuditelj mora uplatiti jamčevinu u visini od 10 % iznosa početne cijene zemljišta na kojeg se ponuda odnosi u korist žiro računa broj HR3724120091849500005, model 68, poziv na broj 7889 – OIB, opis plaćanja: jamčevina za prodaju negrađevinskog zemljišta.

Sudionicima koji nisu uspjeli u postupku natječaja jamčevina se vraća u roku od 15 dana od okončanja postupka natječaja, a ponuditelju čija ponuda bude prihvaćena jamčevina se uračunava u kupoprodajnu cijenu. U slučaju da ponuditelj koji je uspio u natječaju odustane od kupoprodaje, gubi pravo na povrat jamčevine.

3. Natječaj će se održati ako sudjeluje samo jedan ponuditelj.
4. Zakašnjele i nepotpune ponude neće se razmatrati.
5. Kupac je dužan zaključiti ugovor u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o prihvatu ponude.

III. PONUDA:

Ponuda mora sadržavati:

1. ime i prezime, OIB i adresu ponuditelja,
2. oznaku k.č. na koju se odnosi,
3. iznos ponuđene cijene,
4. dokaz o izvršenoj uplati jamčevine,
5. izjavu o prihvaćanju uvjeta natječaja,
6. broj računa radi povrata jamčevine,

7. potvrdu o nepostojanju duga prema Općini Viškovo.

Ponuda se podnosi u pisanom obliku u zatvorenoj i zapečaćenoj omotnici s naznakom „Za natječaj - prodaja negrađevinskog zemljišta-ne otvarati“.

Rok za podnošenje pisanih ponuda je najkasnije 15 dana od dana objave Obavijesti o raspisanom javnom natječaju, zaključno do 19. siječnja 2016. godine.

Pisane ponude predaju se u pisarnici Općine Viškovo na adresi Vozišće 3 osobno u uredovno radno vrijeme ili putem pošte.

Postupak javnog otvaranja ponuda provest će se 22. siječnja 2016. godine u službenim prostorijama Općine Viškovo, Viškovo, Vozišće 3, sa početkom u 10 sati.

OPĆINA VIŠKOVO

OPĆINA VIŠKOVO

Jedinstveni upravni odjel

Vozišće 3

51216 VIŠKOVO

IZJAVA

kojom ja _____ (ime i prezime/naziv tvrtke), iz _____
(mjesto), _____ (adresa prebivališta/sjedište tvrtke), _____
(OIB), kao ponuditelj izjavljujem da sam suglasan/a sa svim uvjetima Natječaja za prodaju
negrađevinskog zemljišta označenog kao k.č.br. 466, k.o. Viškovo.

potpis ponuditelja