

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj:91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06.,146/08., 38/09., 153/09., 143/12.), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.), Odredbi Odluke o stjecanju nekretnina, raspolaganju i upravljanju nekretninama ("Službene novine Primorsko - goranske županije" broj 22/97. i 25/97.) i članka 51. Statuta Općine Viškovo ("Službene novine Primorsko -goranske – županije" broj 25/09.,6/13. 15/13 33/13. 14/14.) Općinski načelnik Općine Viškovo raspisuje

## **NATJEČAJ za prodaju zemljišta**

I. k.č.br. 532/289, ukupne površine 47 m<sup>2</sup>, k.o. Blažići, z.k. ul. 1761  
ukupna početna cijena od 13.747,50 kn

### II. UVJETI NATJEČAJA:

1. Trošak objave natječajja, parcelacije, porez na promet i ostale troškove vezane uz kupnju i prijenos vlasništva snosi kupac
2. Ponuđač mora uplatiti jamčevinu u visini od 10 % iznosa početne cijene zemljišta na kojeg se ponuda odnosi u korist žiro računa broj: HR 37 2412009 - 1849500005, model 68, poziv na broj 7889 – OIB, opis plaćanja: jamčevina za prodaju zemljišta.  
Sudionicima koji nisu uspjeli u postupku natječajja jamčevina se vraća u roku od 15 dana od okončanja postupka natječajja, a ponuđaču čija je ponuda prihvaćena jamčevina se uračunava u kupoprodajnu cijenu. U slučaju da ponuđač koji je uspio u natječaju odustane od kupoprodaje, gubi pravo na povrat jamčevine.
3. Natječaj će se održati ako sudjeluje samo jedan natjecatelj
4. Zakašnjele i nepotpune ponude neće se razmatrati.
5. Kupac je dužan zaključiti ugovor u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o prihvatu ponude.

### III. PONUDA:

#### a) Sadržaj:

Ponuda mora sadržavati:

- ime i prezime, OIB i adresu ponuditelja
- oznaku k.č. na koju se odnosi
- iznos ponuđene cijene
- dokaz o izvršenoj uplati jamčevine
- izjavu o prihvaćanju uvjeta natječajja
- broj računa radi povrata jamčevine
- ponuda se podnosi u pismenom obliku u zatvorenoj i zapečaćenoj omotnici

#### b) Dostava:

Pisane ponude treba predati u roku od 15 dana od objave natječajja, zaključno do 28. studenog, 2014. godine, do 11 sati na adresu: Općina Viškovo, 51216 Viškovo, Vozišće 3, s naznakom „Za natječaj-prodaja zemljišta-ne otvarati“. Ponude se šalju poštom preporučeno ili dostavljaju osobno na navedenu adresu.

Postupak otvaranja ponuda provest će se 02. prosinca, 2014. godine u službenim prostorijama Općine Viškovo, Viškovo, Vozišće 3, sa početkom u 12 sati.

OPĆINA VIŠKOVO