

Na temelju članka 51. Statuta Općine Viškovo ( "Službene novine" Primorsko-goranske županije broj: 25/09., 6/13. i 15/13.), a u svezi članka 10, 13., 14. i 15. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina na području Općine Viškovo za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine" Primorsko-goranske županije br.18/08.), Općinska načelnica Općine Viškovo raspisuje

**NATJEČAJ**  
**ZA ZAKUP JAVNIH POVRŠINA ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA**  
**za vrijeme održavanja manifestacije "Matejna 2013"**  
zakup se odnosi na vrijeme  
od 20. rujna 2013. godine od 12<sup>00</sup> sati do 23. rujna 2013. godine do 06<sup>00</sup> sati

- I. Predmet natječaja je zakup javnih površina za postavljanje:
  1. štandova i drugih montažnih objekata namijenjenih za prodaju tekstila, igračka, bižuterije, galanterije, umjetnina, suvenira, cvjetnih aranžmana i slično  
Početna cijena zakupa je 120,00 kn / m<sup>2</sup>. Površina štanda je od 3, 6 i 9 m<sup>2</sup>
  2. objekti zabavnog parka i slično, minimalne površine 300 m<sup>2</sup> i maksimalne 800 m<sup>2</sup>  
Početna cijena zakupa je 9,00 kn / m<sup>2</sup>.
  3. ostali objekti koji nisu obuhvaćeni u točkama 1. i 2. površine 3 m<sup>2</sup> (baloni, šećerna vuna, kokice, palačinke, ljekovito bilje, med i sl.)  
Početna cijena zakupa je 120,00 kn / m<sup>2</sup>  
U cijene zakupnine ne obračunava se PDV.
- II. Lokacija, broj, površina (kvadratura) i namjena površina mogu se dobiti na uvid u prostorijama Općine Viškovo, Viškovo, Vozišće 3, u uredovno radno vrijeme od 04. rujna do 06. rujna 2013. godine, na web stranici općine i oglasnoj ploči dok će se razgledavanje površina obavljati 09. rujna (ponedjeljak) 2013. godine u vremenu od 12<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> sati uz nazočnost predstavnika Upravnog odjela za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Općine Viškovo.
- III. Jamčevina se uplaćuje paušalno po svakom štandu ili prostoru pojedinačno za koji se podnosi ponuda.  
Za točku 1. – štand površine 3 m<sup>2</sup> u iznosu od 360,00 kn, štandovi površine 6 m<sup>2</sup> i 9 m<sup>2</sup> u iznosu od 500,00 kn  
Za točku 2. u iznosu od 1.000,00 kn  
Za točku 3. u iznosu od 360,00 kn  
Jamčevina se uplaćuje putem uplatnice ili virmanskog naloga u korist žiro računa Proračuna Općine Viškovo IBAN: HR 3724120091849500005, uz poziv na broj: **-model 68 – 7811- OIB.**  
Jamčevina koju su položili natjecatelji čije ponude nisu prihvaćene, vratit će se natjecateljima u roku 15 dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnije ponude.
- IV. Prednost pri sklapanju ugovora o zakupu imaju osobe iz članka 58. Zakona o pravima hrvatskih branitelja Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ukoliko udovolje uvjetima najpovoljnije ponude.

Osobe koje imaju pravo prvenstva moraju istovremeno s pismenom prijavom dostaviti dokaz u izvorniku ili ovjerenom prijepisu o utvrđenom svojstvu, temeljem kojeg imaju pravo prvenstva za zasnivanje zakupa, te uvjerenje da nisu korisnici mirovine.

V. Otvaranje ponuda je javno i održat će se dana 13. rujna 2013. godine u 09<sup>00</sup> sati u Domu hrvatskih branitelja Viškovo, Viškovo, Vozišće 3.

VI. Rok za podnošenje ponude je 11. rujna 2013. godine do 8,30 sati u pisarnici Općine Viškovo na adresi Općina Viškovo, Vozišće 3, 51216 Viškovo, bez obzira na način dostave. Pisane ponude dostavljaju se u zatvorenim omotnicama s napomenom : "Za Natječaj – zakup zemljišta – Matejna 2013. – štand br. \_\_\_\_\_", (navesti broj štanda za koji se podnosi ponuda).

VII. Ponuditelj koji ponudi najviši iznos zakupnine za određeno mjesto – štand, dužan je ponudeni iznos uplatiti do 18. rujna 2013. godine, o čemu je dužan dostaviti dokaz o uplati. Ponuditelji koji do tog roka ne plate ukupan iznos zakupnine gube pravo na izlicitiranu površinu i na povrat uplaćene jamčevine.

Sa ponuditeljem koji je izvršio uplatu sklopit će se Ugovor o zakupu zaključno do 20. rujna 2013. godine do 11<sup>00</sup> sati.

Ukoliko najpovoljniji ponuđač ne postupi po navedenom i ne sklopi ugovor u navedenom roku smatrat će se da je isti odustao od sklapanja ugovora, s tim da gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

VIII. Pisane ponude za sudjelovanje u natječaju moraju sadržavati:

- prijavu u kojoj mora biti navedeno ime i prezime sudionika i njegovo prebivalište (za fizičke osobe), odnosno tvrtku i sjedište (za pravne osobe), te broj računa ili za povrat jamčevine (za fizičke i za pravne osobe);
  - ponuđena cijena zakupa po m<sup>2</sup> za pojedini štand sa točnom oznakom broja štanda
  - dokaz o izvršenoj uplati jamčevine. Jamčevina se uplaćuje u korist žiro računa Proračuna Općine Viškovo IBAN: HR372412009-1849500005 s pozivom na broj 68-7811 – OIB, sa svrhom doznake: "JAMČEVINA ZA ZAKUP – MATEJNA 2013". Jamčevina koju su položili natjecatelji čije ponude nisu prihvaćene, vratit će se natjecateljima.
  - dokaz iz sudskog ili obrtnog registra
  - početna ponuđena cijena po m<sup>2</sup> ne može biti manja od cijene objavljene u natječaju. Najpovoljnijom ponudom smatra se najviši iznos ponuđene cijene po m<sup>2</sup>
- Nepravodobne i nepotpune ponude neće se razmatrati

IX. Na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj koji ima nepodmiren dug prema Općini Viškovo po bilo kojoj osnovi.

X. Površine za koje nisu podnesene ponude na javnom natječaju davat će se u zakup neposrednom pogodbom od 19. rujna do 21. rujna 2013. godine do 11, 00 sati po redosljedu javljanja ponuditelja, a po najvišoj ponuđenoj cijeni za pojedinu kategoriju štanda ili prostora, uz predočenje dokazao uplaćenom iznosu zakupa, te će se sa istim sklopiti ugovor.