

Na temelju članka 51. Statuta Općine Viškovo ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 25/09., 6/13., 15/13., 14/14. i „Službenih novina Općine Viškovo“ broj: 3/14.), a u svezi Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina na području Općine Viškovo za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine Primorsko-goranske županije" br. 18/08.), Općinska načelnica Općine Viškovo dana 26. kolovoza 2016. godine raspisuje

**JAVNI POZIV**  
**ZA ZAKUP JAVNIH POVRŠINA ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA**  
**za vrijeme održavanja manifestacije "Matejna 2016."**  
**u razdoblju**  
**od 23. rujna 2016. godine od 12<sup>00</sup> sati do 26. rujna 2016. godine do 06<sup>00</sup> sati**

I. Predmet javnog poziva je:

a) zakup javnih površina za postavljanje:

1. štandova i drugih montažnih objekata namijenjenih za prodaju tekstila, igračaka, bižuterije, galanterije, umjetnina, suvenira, cvjetnih aranžmana i slično  
Površina za postavu štanda i drugih montažnih objekata je od 3 i 6 m<sup>2</sup>  
Početna cijena zakupa je 120,00 kn / m<sup>2</sup>.
2. ostalih privremenih objekata koji nisu obuhvaćeni u točki 1. površine 3 m<sup>2</sup> (baloni, šećerna vuna, kokice, palačinke i sl.)  
Početna cijena zakupa je 120,00 kn / m<sup>2</sup>
3. prikolice za prodaju bombona, slatkiša i sl. Površina je 12 m<sup>2</sup>.  
Početna cijena zakupa je 1.440,00 kn.
4. štanda za prodaju tradicionalnih pletenih proizvoda i proizvoda od drva. Površina je 15 m<sup>2</sup>.  
Početna cijena zakupa je 400,00 kn.

II. Lokacija, broj mjesta za postavu štanda i drugih objekata iz točke I., površina (kvadratura) i namjena površina mogu se dobiti na uvid u prostorijama Općine Viškovo, Viškovo, Vozišće 3, u uredovno radno vrijeme od 26. kolovoza do 13. rujna 2016. godine, na web stranici općine i oglasnoj ploči dok će se razgledavanje površina obavljati 13. rujna 2016. godine u vremenu od 12,00 – 14,00 sati uz nazočnost ovlaštenog službenika Odsjeka za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju.

**Napomena:** Raspored i brojevi mjesta za postavu štandova i drugih objekata iz točke I. izmijenjeni su u odnosu na prošlogodišnji Natječaj. Za svaku javnu površinu osigurati će se jedno priključno mjesto na instalaciju električne energije (utičnica).

III. Jamčevina se uplaćuje za svaku površinu za postavu štanda i ostalih objekata pojedinačno za koju se podnosi ponuda.

Za točku 1.

- površina za postavu štanda i drugih montažnih objekata površine 3 m<sup>2</sup> u iznosu od 360,00 kn,
- površina za postavu štanda i drugih montažnih objekata površine 6 m<sup>2</sup> u iznosu od 720,00 kn

Za točku 2.

– površina za postavu ostalih privremenih objekata površine 3 m<sup>2</sup> u iznosu od 360,00 kn

Za točku 3.

– površina za postavu prikolice za prodaju bombona, slatkiša i sl. površine 12 m<sup>2</sup> u iznosu od 1.440,00 kn

Za točku 4.

– površina za postavu štanda za prodaju tradicionalnih pletenih proizvoda i proizvoda od drva površine 15 m<sup>2</sup> u iznosu od 400,00 kn

Jamčevina se uplaćuje putem uplatnice ili virmanskog naloga u korist poslovnog računa Proračuna Općine Viškovo IBAN: HR 3724120091849500005, uz poziv na broj: **- model HR68 – 7811 – OIB uplatitelja.**

Jamčevina koju su položili natjecatelji čije ponude nisu prihvaćene, vratit će se natjecateljima u roku 15 dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnije ponude. Ponuditeljima čije su ponude prihvaćene, uplaćena jamčevina uračunati će se u iznos zakupnine.

- IV. Prednost pri sklapanju ugovora o zakupu imaju osobe iz članka 58. Zakona o pravima hrvatskih branitelja Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ukoliko udovolje uvjetima najpovoljnije ponude.  
Osobe koje imaju pravo prvenstva moraju istovremeno s pismenom prijavom dostaviti dokaz u izvorniku ili ovjerenom prijepisu o utvrđenom svojstvu, temeljem kojeg imaju pravo prvenstva za zasnivanje zakupa, te uvjerenje da nisu korisnici mirovine.
- V. Otvaranje ponuda je javno i održat će se dana 14. rujna 2016. godine (srijeda) u 10<sup>00</sup> sati u Domu hrvatskih branitelja u Viškovu na adresi Viškovo, Vozišće 3.
- VI. Ponude moraju biti zaprimljene u pisarnicu Općine Viškovo na adresi Vozišće 3, 51216 Viškovo, bez obzira na način dostave, najkasnije do 14. rujna 2016. godine do 9,30 sati. Pisane ponude dostavljaju se u zatvorenim omotnicama s napomenom:  
"Za Javni poziv – zakup zemljišta – Matejna 2016. – površina za postavu štanda i drugih montažnih objekata br. \_\_\_\_\_",  
(navesti broj površine za postavu štanda i drugih montažnih objekata za koji se podnosi ponuda) – odnosi se na zakup površine iz točke I. stavak 1. ovog Javnog poziva  
ili  
"Za Javni poziv – zakup zemljišta – Matejna 2016. – površina za postavu ostalih privremenih objekata br. \_\_\_\_\_",  
(navesti broj površine za postavu ostalih privremenih objekata za koji se podnosi ponuda) – odnosi se na zakup površine iz točke I. stavak 2. ovog Javnog poziva  
ili  
"Za Javni poziv – zakup zemljišta – Matejna 2016. – prikolice za prodaju bombona, slatkiša i sl." - odnosi se na zakup površine iz točke I. stavak 3. ovog Javnog poziva  
ili  
"Za Natječaj – zakup zemljišta – Matejna 2016. – površina za postavu štanda za prodaju tradicionalnih pletenih proizvoda i proizvoda od drva" - odnosi se na zakup površine iz točke I. stavak 4. ovog Javnog poziva

Ponude koje ne budu zaprimljene u pisarnicu Općine Viškovo u zadanom roku neće se otvarati te će se smatrati nevažećima i biti vraćene ponuditelju.

VII. Ponuditelj koji ponudi najviši iznos zakupnine za određeno mjesto – površinu za postavu štanda i drugih montažnih objekata, površinu za ostale privremene objekte, površine za postavu prikolice za prodaju bombona, slatkiša i sl. odnosno površine štanda za prodaju tradicionalnih pletenih proizvoda i proizvoda od drva, dužan je ponudeni iznos uplatiti do 16. rujna 2016. godine, o čemu je dužan dostaviti dokaz o uplati.

Dokaz o uplati dostavlja se elektroničkim putem na e-mail: [pisarnica@opcina-viskovo.hr](mailto:pisarnica@opcina-viskovo.hr), faxom na: 051/257-521, poštom na Općina Viškovo, Vozišće 3, 51216 Viškovo ili osobno u pisarnicu Općine Viškovo u uredovno radno vrijeme za stranke.

Ponuditelji koji do tog roka ne dostave u pisarnicu Općine Viškovo dokaz o uplati ukupnog iznosa zakupnine gube pravo na izlicitiranu površinu i na povrat uplaćene jamčevine.

Sa izabranim najpovoljnijim ponuditeljem koji je izvršio uplatu i o istome dostavio dokaz u navedenom roku, sklopit će se Ugovor o zakupu zaključno do 23. rujna 2016. godine do 14<sup>00</sup> sati.

Ukoliko najpovoljniji ponuđač ne postupi po navedenom i ne sklopi ugovor u navedenom roku smatrat će se da je isti odustao od sklapanja ugovora s tim da gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

VIII. Pisane ponude za sudjelovanje u javnom pozivu moraju sadržavati:

- prijavu u kojoj mora biti navedeno ime i prezime sudionika i njegovo prebivalište (za fizičke osobe), odnosno tvrtku i sjedište (za pravne osobe) te broj računa za povrat jamčevine (za fizičke i za pravne osobe) i presliku bankovne kartice s brojem računa (za fizičke osobe);
- ponuđena cijena zakupa po m<sup>2</sup> za pojedinu površinu za postavu štanda i drugih montažnih objekata, površinu za ostale privremene objekte, površine za postavu prikolice za prodaju bombona, slatkiša i sl. odnosno površinu štanda za prodaju tradicionalnih pletenih proizvoda i proizvoda od drva
- dokaz o izvršenoj uplati jamčevine. Jamčevina se uplaćuje u korist poslovnog računa Proračuna Općine Viškovo IBAN: HR3724120091849500005 s pozivom na broj HR68-7811 – OIB uplatitelja, sa svrhom doznake: "JAMČEVINA ZA ZAKUP – MATEJNA 2016".
- dokaz iz sudskog ili obrtnog registra da su registrirani za obavljanje djelatnosti iz ovog javnog poziva (presliku)
- početna ponuđena cijena po m<sup>2</sup> za zakup zemljišta za postavu štanda i drugih montažnih objekata, za postavu ostalih privremenih objekata, za postavu prikolice za prodaju bombona, slatkiša i sl. odnosno štanda za prodaju tradicionalnih pletenih proizvoda i proizvoda od drva ne može biti manja od cijene objavljene u točki I. ovog javnog poziva. Najpovoljnijom ponudom smatra se najviši iznos ponuđene cijene po m<sup>2</sup> za zakup zemljišta za postavu štandova i drugih montažnih objekata, odnosno najviša ponuđena cijena zakupa zemljišta za postavu prikolice za prodaju bombona i sl. odnosno postavu štanda za prodaju pletenih proizvoda i sl. U slučaju da se za istu površinu koja se daje u zakup ponudi jednaki najviši iznos cijene zakupa, smatrat će se da je najpovoljnija ponuda onog ponuditelja čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Općine Viškovo.

Nepotpune ponude neće se razmatrati.

- IX. Zakup javne površine neće se odobriti i ugovor o zakupu se neće sklopiti ukoliko ponuditelj ima nepodmiren dug prema Općini Viškovo po bilo kojoj osnovi.
- X. Javne površine za koje nisu podnesene ponude na javnom pozivu davat će se u zakup neposrednom pogodbom od ponedjeljka 19. rujna do subote 24. rujna 2016. godine u slijedećim terminima:
- 19.09.2016. – u vremenu od 8,00 do 16 sati
  - 20.09.2016. – u vremenu od 8,00 do 17 sati
  - 21. i 22.09.2016. – u vremenu od 8 do 16 sati
  - 23.09.2016. – u vremenu od 8 do 20 sati
  - 24.09.2016. – u vremenu od 8 do 12 sati,
- prema redosljedu javljanja ponuditelja, a po najvišoj ponuđenoj cijeni za pojedinu kategoriju površine za postavu štanda i drugih montažnih objekata, površine za ostale privremene objekte, površine za postavu prikolice za prodaju bombona, slatkiša i sl. odnosno površine štanda za prodaju tradicionalnih pletenih proizvoda i proizvoda od drva, uz predočenje dokaza o uplaćenom iznosu zakupa i ostale dokumentacije iz točke VIII. ovog Javnog poziva te će se sa istim sklopiti ugovor.

Općinska načelnica:

Sanja Udović, dipl. oec.

